

Niet de schuld van de FBNC dat Nieuw Crooswijk een 'blunderput' dreigt te worden

Sinds enige tijd doen geruchten de ronde dat de bouw in Nieuw Crooswijk stil zou liggen enkel en alleen vanwege de protesten van de FBNC. Volstrekt onjuiste geruchten, want het is namelijk helemaal niet de schuld van de FBNC dat er nog steeds niet wordt gebouwd in Nieuw Crooswijk. De oorzaak van de vertraging ligt bij de OCNC (WBR, Proper-Stok en ERA) en nergens anders.

Voor de goede orde een paar zaken op een rij:

Op 11 juli 2007 (nu dus al weer 15 maanden geleden) werd door Hamit Karakus, wethouder Wonen en Ruimtelijke Ordening, de eerste paal geslagen. Desondanks zijn alleen nog maar de fundering, kelder en werkvloer gerealiseerd: een schamel resultaat. Zelfs een datum wanneer de OCNC eindelijk eens verder gaat met het Nieuw Trapezium ontbreekt nog steeds. Kortom, in het slopen kan en wil de OCNC wel voortvarend te werk gaan maar niet in het bouwen.

Zoals eerder gemeld heeft de FBNC bij het Bestemmingsplan Nieuw Crooswijk forse kanttekeningen geplaatst en werd zij op 19 maart 2008 door de Raad van State op vijf belangrijke punten in het gelijk gesteld. Wethouder Karakus schatte toentertijd in dat de vertraging hooguit 2 à 3 maanden zou zijn. Onlangs meldde Jan van Kooten (dS+V) echter dat het Bestemmingsplan Nieuw Crooswijk waarschijnlijk pas in het vierde kwartaal 2009 zal zijn aangepast oftewel op zijn vroegst pas over een jaar kan men met concrete bouwplannen komen. Kortom, men heeft kennelijk geen haast om met bouwen te beginnen. Bovendien meldde wethouder Karakus onlangs dat hij nog meer vertraging in de Rotterdamse

bouwprojecten verwacht vanwege de almaar stijgende kosten van bouwmaterialen en de internationale kredietcrisis.

Zo langzamerhand zijn er door de sloop meer dan genoeg braakliggende terreinen in Nieuw Crooswijk om zonder problemen een groot aantal woningen op te kunnen bouwen. Waarom moeten dan 155 gezinnen in wisselwoningen dan nog steeds wachten op hun nieuwe woning?

Kortom: de FBNC hoopt dat het WBR voorlopig stopt met uitverhuizen en dat de OCNC voorlopig stopt met verdere sloop en per ommegaande begint met bouwen waar dat nu al kan.

Bewoners Rakstraat voor de rechter

Het WBR heeft zich weer eens van zijn slechtste kant laten zien. Op 9 en 13 augustus 2008 hebben de laatste vier bewoners van het blok Rakstraat 29 t/m 43 via de deurwaarder een brief ontvangen. In deze brief werd gemeld dat de bewoners al op 22 augustus voor de kantonrechter moesten verschijnen.

Een kwalijke actie van het WBR om deze bewoners in de vakantieperiode zo'n korte termijn voor zoiets belang-

FBNC-Bestuur

Voorzitter:

H. (Hennie) Pak
Rakstraat 36
3034 RH Rotterdam
Tel.: 412 27 19

Penningmeester:

H.A. (Pop) Koedam
Rusthoflaan 38b / 34c
3034 XL Rotterdam
Tel.: 413 68 86 / 06-510 232 34
Mail: hakoedam@hotmail.com

Secretaris:

W.F. (Willem) de Kovel
Crooswijksebocht 23
3034 NC Rotterdam
Tel.: 412 35 10 / 06-533 192 62
Mail: w.f.de.kovel@kpnplanet.nl

Bestuurslid / Communicatie:

M.B. (Menno) Janssen
Kerkhoflaan 53
3034 TA Rotterdam
Tel.: 433 23 55 / 06-22 800 743
Mail: menno@crooswijk.com

Bestuurslid:

B.C. (Bart) Montijn
Crooswijksebocht 5-a
3034 NA Rotterdam
Tel.: 414 46 20
mail: montijn49@hotmail.com