

**Het zal u opgevallen zijn dat het weer enige tijd geleden is dat u iets van de FBNC in de bus heeft gehad. We zijn namelijk behoorlijk in een dip, er is veel verloren. De overmacht van de gemeente en OCNC met hun dure advocaten is te groot gebleken. De huizenslopers en bomenkappers zijn aan het werk en dat is geen vrolijk gezicht. Het enige voordeel is dat de OCNC eindelijk kan laten zien wat haar plannen waard zijn. We wachten dan ook in spanning af of welke termijn we vrolijke nieuwe bewoners kunnen verwelkomen. Ondertussen is het voor de Nieuw Crooswijkers en de FBNC volhouden geblazen!**

Waarom was FBNC zo tegen de sloop van het Klein Trapezium?

1. Er worden 56 hoogniveau-gerenoveerde woningen gesloopt;
2. Een mooi plantsoentje met prachtige oude bomen is om zeep geholpen;
3. De luchtverontreiniging voor de nieuwe bewoners is onverantwoordelijk hoog: 15 nieuwe bejaardenwoningen zullen alleen maar ramen aan het kruispunt Boezemlaan / Nieuwe Crooswijksestraat hebben en dus geen uitzicht en de toekomstige bewoners zullen dag en nacht last hebben van verkeerslawaai en vieze lucht;
4. Er komt een kolossaal en bovendien lelijk woonblok, dat absoluut niet past in de wijk.
5. De straten rond het Klein Trapezium zijn al sinds maanden een complete woestenij en dat zal voorlopig ook wel zo blijven.

Waarom is FBNC zo boos?

Veel bewoners van het Klein Trapezium, die volstrekt in hun recht stonden om zich te verzetten, werden door het WBR onder onfatsoenlijke druk gezet om hun woning snel te verlaten, omdat ze de bejaarde Nieuw Crooswijkers de kans op een mooie nieuwe woning zouden misgunnen. De weigeraars dwarsboomden dus, volgens het WBR, de goedbedoelde plannen voor

sociale woningbouw voor hen die het echt nodig hebben.

Onzin, het WBR heeft simpelweg zijn eigen zaken niet op orde (een slechte planning) en probeert daarom de schuld te gooien op iedereen die niet voetstoots akkoord gaat met zijn plannen.

Hoe dan ook: de FBNC gaat doormet de strijd

Het is geen vrolijk gezicht: stalen hekken, opgebroken straten en gesloopte huizen in de Wandeloordbuurt en bij het Klein Trapezium. Men zou geneigd zijn te denken dat de FBNC inmiddels alles verloren hebben en dat de sloop van bijna heel onze wijk gewoon doorgaat. Want, hoewel de OCNC (WBR, Proper-Stok en ERA) fors achterlopen op hun tijdschema, hebben ze toch het idee dat ze alles kunnen slopen-en-bouwen in Nieuw Crooswijk. De FBNC heeft echter nog een paar ijzers in het vuur:

1. Het voornemen van WBR om in de Rakstraat te slopen is voorlopig van de baan;
2. Er liggen nog steeds 8 beroepsschriften bij de Raad van State tegen het bestemmingsplan;
3. Een onafhankelijk milieuonderzoek wijst uit dat er met de luchtkwaliteit echt iets mis is;
4. Voor de volgende fases: de Paradijshof, de Crooswijksebocht,

De Raad van State

Onlangs wees de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State het verzoek van de FBNC om een voorlopige voorziening af inzake de bouw van het Klein Trapezium en de Brede School. Een bittere teleurstelling, immers de sloop van het Klein Trapezium zou daardoor (voorlopig) van de baan geweest zijn. Niettemin loopt de 'bodemprocedure' tegen het hele bestemmingsplan bij de Raad van State nog steeds. Acht beroepsschriften zijn er ingediend, waaronder door de FBNC, de winkeliers en de huiseigenaren uit het Schutterskwartier. De uitspraak wordt eind dit jaar verwacht en kan nog steeds van invloed zijn op de uitvoering van het Masterplan.

het Schutterskwartier en de rest van de Trapeziumbuurt moet een heroverweging in de gemeenteraad plaatsvinden;

5. Een gerenommeerd architectenbureau is bezig met een nieuw plan voor Reserveboezem III. Na overleg in de buurt gaan we dat inbrengen bij de gemeente en OCNC,

6. We blijven het uitverhuizingscircus met het zogenaamde Sociaal Statuut kritisch volgen,

7. En we zullen met verschillende bewoners de komende periode extra aandacht besteden aan de schadelijke effecten van het slooproces op de wijk

De FBNC geeft dus niet op, ook al zit het op het ogenblik bepaald niet mee.

Het laatste nieuws  
lees je op  
[www.crooswijk.com](http://www.crooswijk.com)

Jennie Flantua houdt vol

Jennie woont nog steeds (inmiddels als enige) in de 2e Reserveboezemstraat, al sinds mensenheugenis. Zij houdt dapper stand in afwachting van de uitspraak van de kantonrechter.

Reünie voor alle Nieuw Crooswijkers

Jennie organiseert op zaterdag 9 juni van 16 tot 20 uur op het Paradijsplein een reünie voor alle (oud-)Nieuw Crooswijkers.

Iedereen die in Nieuw Crooswijk woont of ooit heeft gewoond dan wel Nieuw Crooswijk een warm hart toedraagt, is van harte uitgenodigd. U kunt dan bijpraten met alle (oude en nieuwe) Nieuw Crooswijkers over de geschiedenis en de toekomst van Nieuw Crooswijk.

Laat uw neus zien! Waarschijnlijk is het de laatste keer om met (oud-) buurtgenoten te kunnen bijpraten.

Ook bij de 'tegenpartij gaat niet alles van een leien dakje

Werken aan de herstructurering van Nieuw Crooswijk blijkt ook voor professionals een slijtageslag te zijn:

1. Jan van de Ree (projectmanager namens dS+V) is opgevolgd door Jan van Kooten;
2. Christine van Grunsven (directeur OCNC) werd opgevolgd door Frank de Reede; Frank is inmiddels al weer ontslagen en opgevolgd door Karel van Berk
3. Dick Ormel (Stichting DOCK) is vertrokken zonder opvolger;
4. Mieke Sandifort (Buurtwinkel) is vertrokken zonder opvolger.

Reserveboezem III

Het ontwerp van Reserveboezem III, het driehoekige complex tussen de Kerkhoflaan, de Kerkhofstraat en de Rusthofstraat, is waarschijnlijk gemaakt door de vermaarde architect Jos Klijnen. De FBNC is met Wim van Es en twee architecten bezig te onderzoeken hoe dit bouwblok met

het binnenterrein kan worden hersteld in oude glorie! Weliswaar wordt dit complex nog niet als 'monument' erkend, maar het is toch meer dan de moeite waard om te worden behouden als een uitstekend voorbeeld van vroege sociale volkshuisvesting. Op 17 april wordt in het Vooronder een avond georganiseerd voor de bewoners van het blok die hiervoor een aparte uitnodiging krijgen.

WBR-Districtshuurdersraad Noord 'nieuwe stijl'

Voor de WBR-Districtshuurdersraad Noord 'nieuwe stijl', waaronder ook Nieuw Crooswijk valt, hebben verscheidene Nieuw Crooswijkers zich spontaan aangemeld. Eindelijk, hoopten zij, een echte mogelijkheid voor inspraak in de ontwikkelingen van onze wijk.

Tot dusver heeft echter nog niemand ook maar enige reactie ontvangen. Het lijkt dat voor de WBR-huurdersraad 'nieuwe stijl' alleen mensen zonder eigen mening welkom zijn; FBNC-ers vallen duidelijk niet onder de gewenste categorie van 'meelopers'. Wat dat betreft dus niets nieuws, maar leuk en fatsoenlijk is iets anders.

Winkeliers in Nieuw Crooswijk meer en meer in de problemen

De winkeliers in onze wijk krijgen steeds meer last door de toenemende leegstand: minder klanten en daardoor teruglopende omzetten. Voor sommige winkeliers dreigt langzamerhand zelfs een faillissement!

Toch laten WBR, OCNC, de gemeente Rotterdam en de deelgemeente onze winkeliers 'in de kou staan'. Concrete hulp wordt nog steeds niet geboden.

Dit is niet alleen een regelrechte ramp voor deze winkeliers persoonlijk, maar ook een grote sociale verarming voor onze wijk. Straks moet iedereen, inclusief de vele bejaarden, een forse wandeling maken voor de dagelijkse inkopen. Een slechte ontwikkeling, die al zo vaak door velen werd aangekaart, maar tot dusver volstrekt is verwaarloosd. Een schande!

FBNC-vergaderingen

De vergaderingen van de FBNC worden altijd gehouden op de eerste woensdag van de maand. Iedere Nieuw Crooswijkster is van harte welkom. Onze voorzitter Maréne Kortmann heeft haar voorzittershamer overgedragen aan Henny Pak, maar blijft lid van het bestuur. De FBNC zal actief blijven! De namen en adressen van de bestuursleden vindt u hieronder:

**FBNC-Bestuur**

**Voorzitter:**

H. (Hennie) Pak  
Rakstraat 36  
3034 RH Rotterdam  
Tel.: 010-412 27 19

**Penningmeester:**

H.A. (Pop) Koedam  
Rusthoflaan 38b / 34c  
3034 XL Rotterdam  
Tel.: 010-413 68 86 / 06-510 232 34  
Email: hakoedam@hotmail.com

**Secretaris:**

drs. ir. W. F. (Willem) de Kovel  
Crooswijksebocht 23  
3034 NC Rotterdam  
Tel.: 010-412 35 10 / 06-533 192 62  
Email: w.f.de.kovel@tiscali.nl

**Bestuurslid / Communicatie:**

M.B. (Menno) Janssen  
Kerkhoflaan 53  
3034 TA Rotterdam  
Tel.: 010-433 23 55 / 06-22 800 743  
Email: menno@crooswijk.com

**Bestuurslid:**

B.C. (Bart) Montijn  
Crooswijksebocht 5-a  
3034 NA Rotterdam  
Tel.: 010-414 46 20  
Email: montijn49@hotmail.com

**Bestuurslid:**

M.I.J.A.J. (Maréne) Kortmann BHa  
Exercitiestraat 15a  
3034 RB Rotterdam  
Tel.: 010-412 30 15  
Email: marenekortmann@hotmail.com