

De Raad van State legt bom onder bestemmingsplan Nieuw Crooswijk

Eindelijk heeft de FBNC steun gekregen en wel van de Raad van State: de hoogste rechterlijke instantie in bestuurszaken in ons land. Steun in haar klacht dat de politieke besluitvorming over de toekomst van Nieuw Crooswijk tot dusver beneden de maat is geweest. Jammer, dat het zo lang heeft moeten duren en dat het zo veel tijd, geld en moeite heeft moeten kosten. Maar toch, beter laat dan nooit!

De FBNC, de Belangenvereniging Huiseigenaren Schutterskwartier (BHS) en nog enkele anderen - spanden vorig jaar bij de Raad van State een rechtszaak aan tegen de Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland omdat dat dit provinciaal college (uiteraard naar onze mening) het Bestemmingsplan Nieuw Crooswijk ten onrechte had goedgekeurd.

De Raad van State heeft op 19 maart 2008 het College van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland en daarmee ook het gemeentebestuur van Rotterdam 'hardhandig op de vingers getikt': **De Raad van State vernietigde namelijk in haar uitspraak op 19 maart het Bestemmingsplan Nieuw Crooswijk**, omdat zowel het gemeentebestuur als de Gedeputeerde Staten op verscheidene punten onzorgvuldig hebben gehandeld. Kortweg: een ern-

stige wanprestatie van beide bestuursorganen jegens de Nieuw Crooswijkers, voor wie zij toch verantwoordelijk zijn.

Een groot succes voor de FBNC en de BHS, maar natuurlijk niet minder voor allen die ons steeds loyaal hebben gesteund!

Bezwaren tegen de sloop hadden niet zo maar van tafel mogen worden geveegd.

Bij het WBR (en zijn partners Proper-Stok Woningen en ERA Bouw), het gemeentebestuur (afgezien van vooral de fractie van de SP) en de Gedeputeerde Staten vond de FBNC tot dusver geen enkel serieus gehoor voor haar alternatieve plannen. Steeds

heeft de FBNC gestreefd naar dialoog en compromis, maar steeds weer werden onze bezwaren en zelfs onze deskundig onderbouwde voorstellen van tafel geveegd. Ten onrechte, naar nu is gebleken.

Het laatste nieuws
lees je op
www.crooswijk.com

De Raad van State heeft de FBNC en de BHS op een aantal belangrijke punten gelijk gegeven en heeft het Bestemmingsplan Nieuw Crooswijk daarom

- Luchtkwaliteit en geluidskwaliteit.

De Raad van State heeft o.m. geoordeeld dat het bestemmingsplan niet voldoet aan het Besluit Luchtkwaliteit 2005. Het onderzoek is bovendien te onzorgvuldig uitgevoerd.

- Algemene Begraafplaats Crooswijk en RK Begraafplaats Sint Laurentius.

De Raad van State steunt de mening van de FBNC dat een woontoren van 61 meter hoog aan de rand van de Algemene Begraafplaats en een Brede School en woningen tegen de muur van de RK begraafplaats getuigen van een gebrek aan respect voor onze prachtige begraafplaatsen.

- Reserveboezem III

Het besluit om het cultuur-historisch belangrijke Reserveboezem III (het complex omsloten door Kerkhoflaan, Kerkhofstraat en Rusthofstraat) te slopen vindt de Raad van State te onzorgvuldig voorbereid.

Het laatste nieuws
lees je op
www.crooswijk.com

FBNC hoopt op heropening dialoog over Nieuw Crooswijk

De verantwoordelijke wethouder Hamit Karakus hilde, direct na de uitspraak, 'krokodillentranen' over de verwachte vertraging in de bouwplannen van 1 à 2 jaar. Ten onrechte, de FBNC heeft namelijk nooit gestreefd naar vertraging en doet dat nog steeds niet. De FBNC heeft wel altijd gehoopt en hoopt nog steeds (maar eigenlijk tegen beter weten in) om in eendrachtige samenwerking met het gemeentebestuur, zo snel mogelijk te komen tot een beter plan voor onze wijk onder het motto: "Slopen waar nodig, renoveren waar mogelijk".



Zelfs aan 'de arrogantie van de macht' van een aantal fracties in het Rotterdamse gemeentebestuur (zoals die van de PvdA, de VVD en het CDA, maar vooral van Leefbaar Rotterdam) blijken grenzen te kunnen worden gesteld. Dit dankzij onze democratische rechtstaat. De FBNC heeft altijd uit volle overtuiging de 'koninklijke weg' bewandeld, dat wil zeggen

Het laatste nieuws lees je op www.crooswijk.com

protesteren maar dan wel met inachtneming van alle regels van moraal en fatsoen. De FBNC is daarvoor uiteindelijk beloofd. Weliswaar aan de late kant, maar toch!

Natuurlijk is hiermee niet het laatste woord over de toekomst van Nieuw Crooswijk gesproken. De FBNC zal dan ook, in overleg met haar juristen, besluiten hoe om te gaan met deze uitspraak van de Raad van State. Het gemeentebestuur heeft verklaard daar al druk mee bezig te zijn.

De FBNC wacht dan ook met belangstelling op de reacties van het gemeentebestuur van Rotterdam (en het provinciaal bestuur

heeft verklaard daar al druk mee bezig te zijn.

De FBNC wacht dan ook met belangstelling op de reacties van het gemeentebestuur van Rotterdam (en het provinciaal bestuur van Zuid-Holland en het WBR en zijn partners Proper-Stok en ERA Bouw) en staat nog steeds open voor een serieuze dialoog. Jammer genoeg, zoals eerder gemeld, zijn onze verwachtingen niet al te hoog gespannen. Maar toch, aan onze bereidheid tot samenwerking zal het niet liggen!

Het laatste nieuws lees je op www.crooswijk.com

FBNC-Bestuur

Voorzitter:

H. (Hennie) Pak
Rakstraat 36
3034 RH Rotterdam
Tel.: 010-412 27 19

Penningmeester:

H.A. (Pop) Koedam
Rusthoflaan 38b / 34c
3034 XL Rotterdam
Tel.: 010-413 68 86 / 06-510 232 34
Email: hakoedam@hotmail.com

Secretaris:

drs. ir. W. F. (Willem) de Kovel
Crooswijksebocht 23
3034 NC Rotterdam
Tel.: 010-412 35 10 / 06-533 192 62
Email: w.f.de.kovel@tiscali.nl

Bestuurslid / Communicatie:

M.B. (Menno) Janssen
Kerkhoflaan 53
3034 TA Rotterdam
Tel.: 010-433 23 55 / 06-22 800 743
Email: menno@crooswijk.com

Bestuurslid:

B.C. (Bart) Montijn
Crooswijksebocht 5-a
3034 NA Rotterdam
Tel.: 010-414 46 20
Email: montijn49@hotmail.com

Bestuurslid:

M.I.J.A.J. (Maréne) Kortmann BHa
Exercitiestraat 15a
3034 RB Rotterdam
Tel.: 010-412 30 15
Email: marenekortmann@hotmail.com