

Aan de bewoners van Nieuw Crooswijk

Terugkoppeling vragen over Concept Masterplan Nieuw Crooswijk

Donderdag 1 juli was de terugkoppeling van de reacties van bewoners op het concept Masterplan dat in januari door de OCNC (Ontwikkelingscombinatie Nieuw Crooswijk, met daarin WBR, Proper Stok, ERA Bouw en de deelgemeente Kralingen-Crooswijk) was gepresenteerd. Het definitieve Masterplan verschilt

nauwelijks van het concept en er is nagenoeg niets gebeurd met de bezwaren en alternatieven van de bewoners. Het OCNC blijft van mening dat (dure en middeldure) nieuwbouw de enige optie is. De FBNC blijft daarentegen naar haar medebewoners luisteren en is het daarmee niet eens. De FBNC blijft

zich daarom inzetten voor sloop waar dat nodig is, renovatie waar mogelijk en nieuwbouw vooral voor de huidige bewoners van Nieuw Crooswijk.

'Klein Trapezium'

In Klein Trapezium is het WBR bijzonder actief in het aanbieden van woningen en men probeert de bewoners steeds meer onder druk te zetten. Als reactie daarop heeft het advocatencollectief Rotterdam een brief verzonden aan het WBR. Ondanks de druk die het WBR uitoefent, is het van groot belang dat de rechten van het WBR en van de huidige bewoners uiteindelijk beoordeeld moeten gaan worden door de kantonrechter. Deze zal pas na huuropzegging door een gerechtsdeurwaarder en een reactietermijn van zes weken worden ingeschakeld. U begrijpt dat het WBR voor die termijn zoveel mogelijk bewoners probeert uit te verhuizen, om de eigen positie bij de kantonrechter te versterken, dus is het van groot belang dat wij ons niet laten intimideren. Voor advies kunt u altijd het Advocatencollectief Rotterdam raadplegen. Tel: (010) 465 09 66. onze contactpersonen daar zijn Ton Rhijnsburger en Rogier Scheltus.

Informatie bijeenkomst

Op 13 september is er een informatie bijeenkomsten voor Turks sprekkenden en op 27 september is er een informatie bijeenkomst voor Arabisch/ Berber sprekkenden. Plaats: Wijkgebouw de Tamboer, tijd: 20:00

Yeni Crooswijk semt sakinleri Komite federasyonu (FBNC) yikim ve yapim projesi icin 13 eylul de sadece turkler icin bilgilendirme aksami duzenlemistir. Bu aksamda 1800 evin yikimi hakkinda butun sorularinizi cevaplandirmaya calisacagiz. Bu konunun sizin icinde cok onem tasidigini bildigimizden dolayi hepinizi 13 eylul aksami Tamboer binasina (Wijkgebouw de Tamboer) bekliyoruz. Acilis saat 20:00 de olacaktir. Adres: Pijperstraat 37

دعوة إلى جميع السكان في حيّ نيو كروسويك
أن « FBNC » مجموعة منظمات سكان نيو كروسويك
(Nieuw Crooswijk). فتعلم هذه المجموعة سكان الحي
بمشروعات البلدية الجديدة بنسبة لبنات الحي
ومستقبل سكانه.
ندعو « FBNC » جميع السكان الذين يتكلمون اللغة
العربية أو المغربية إلى اجتماع الإقليم
في تاريخ 13 سبتمبر 2004 (09-27-2004)
في مركز الحي 'دي تامبور' (De Tamboer)
في عنوان 'بايبرشترات' رقم 37 (Pijperstraat)
في الساعة الثامنة مساءً (20:00).
إن هذا الاجتماع لفائدة الجميع منكم فلا تنسوا!
مع السلامة وإلى لقاء.

Voorgenomen wijziging van de algemene voorwaarden bij verhuur door het WBR

Medio juli bezorgde de FBNC bij alle 2.100 woningen in Nieuw Crooswijk een formulier, waarmee bezwaar kon worden gemaakt tegen de nieuwe voorwaarden. Tevens bepleitte de FBNC om de bezwaartermijn te verlengen tot tenminste zes weken. Het WBR heeft hiermee ingestemd. De FBNC heeft

op 31 juli ruim honderd bezwaarschriften doorgestuurd naar het WBR. De behartiging van de huurderbelangen bij de verdere afwikkeling zal worden gecoördineerd door de Centrale Huurdersraad, Hooglandstraat 145-A, 3036 PH Rotterdam.



Informatiekraam jaarlijkse braderie

► 25 september a.s. is er tijdens de jaarlijkse braderie/rommelmarkt een kraam beschikbaar voor mensen die meer informatie willen van de FBNC, deze staat dan ter hoogte van de Rusthoflaan 34c. Tevens kunt u uw naam bijplaatsen op de lijst van sympathisanten ter ondersteuning van de FBNC.

► 25 Eylül senelik 'braderie'de FBNC'in bilgilendirme yeri ola-

raktir, Rusthoflaan 34C. O günü üye olmak için basvuruda bulunabilirsiniz.

► Le 25 septembre 2004, lors de la foire annuelle du quartier, le FBNC installera un stand au niveau du Rusthoflaan 34c, où vous pourriez obtenir des informations. Vous êtes de même invités à vous inscrire en tant que sympathisant du FBNC.

Bouwteam

Velen hebben gevraagd om een bouwkundige inspectie van hun woning door het SP-Bouwteam. De inspecties zullen worden uitgevoerd in de volgorde van de door het WBR geplande sloopfasen. Daardoor kan nog geruime tijd duren voordat het bouwteam zich bij u meldt.

Posters

Voor 'slopen bezopen'-posters kunt u terecht bij Tabaksshop 'Pop Koedam' aan de Rusthoflaan 34c.

Rectificatie nieuwsbrief OCNC

De OCNC meldt in hun jongste nieuwsbrief, dat de kunstenaars in Crooswijk zullen meewerken aan het decoreren van de slooplocaties. De Nieuw Crooswijkse kunstenaars – verenigd in de Belangen-groep Cultureel Ondernemers Crooswijk BCOC – zijn het met deze mededeling niet eens. De BCOC heeft in brieven en tijdens gesprekken herhaaldelijk laten weten afwijzend te staan tegenover het inzetten van Nieuw Crooswijkse kunstenaars bij het tijdelijk verfraaien van afbraakpanden omdat zij het niet met het huidige masterplan eens zijn.

Voor het laatste nieuws, maar ook oude nieuwsbrieven, persberichten, foto's van de wijk en het protest en nog veel meer kunt u kijken op: www.crooswijk.com
ja, we hebben een website!

Hart voor Nieuw Crooswijk en tegen onnodig slopen? Kom de FBNC versterken!

Vul onderstaande strook in en lever die in bij takaspecialzaak 'Koedam' op de Rusthoflaan. U krijgt dan zo snel mogelijk bericht!

JA Ik wil de FBNC komen versterken!

naam: _____

adres: _____

telefoonnummer: _____

e-mail: _____

