

Alternatief plan voor Nieuw Crooswijk.

Kom naar de informatieve inspraak-bijeenkomst!

Op **maandag 19 september** zal de FBNC een alternatief plan presenteren aan de bewoners van Nieuw Crooswijk. Eerst zal de IKON uitzending worden vertoond, dan een korte introductie over het waarom van een alternatief plan en de planpresentatie. Kom langs! Om 19:00 zaal open, 19:30 start film IKON uitzending, 20:15 introductie en presentatie, rond 21:00 vragen, meningen en discussie.

Naar aanleiding van deze brief heeft Theo Cornelissen, fractievoorzitter van de SP, als enige van de 45 Rotterdamse gemeenteraadsleden op 5 augustus 2005 schriftelijke vragen gesteld aan het College van Burgemeester & Wethouders van Rotterdam met daarbij o.m. de opmerking: "De vraag is nog maar of het bouwplan en het bestemmingsplan voldoen aan de strenge Europese milieuriichtlijnen en kunnen worden goedgekeurd door het provinciaal bestuur."

Socialistische Partij (SP) stelt vragen aan Rotterdams College van B&W

Tijdens de gemeenteraadsvergadering van 5 februari 2005 – de vergadering waarin de gemeenteraad met 33 tegen 7 (5 gemeenteraadsleden waar afwezig) het Masterplan Nieuw Crooswijk goedkeurde – deed CDA-wethouder drs. L.M.M. (Lucas) Bolsius de stellige belofte dat er in Nieuw Croos-

wijk niet gesloopt zal worden vóórdát het bestemmingsplan en het bouwplan met de bijbehorende milieueisen zouden zijn goedgekeurd. Op 28 juli 2005 stuurde de FBNC aan de wethouder een brief om hem te herinneren aan zijn belofte, zoals die uiteraard is vastgelegd in de notulen.

De tijd zal leren of wethouder Lucas Bolsius (CDA) niet alleen een stellige belofte heeft gedaan, maar ook of hij ook bereid is daaraan de nodige consequenties te verbinden. Anders gezegd, de vraag is of ook voor CDA-wethouder Lucas Bolsius geldt, zoals simpelweg voor iedere fatsoenlijke Nederlander geldt: "Een man (of vrouw) een man (of vrouw), een woord een woord" en "Belofte maakt schuld"?

Actie

In witte pakken gehuld en met stof maskers op hebben we woensdag 31 augustus actie gevoerd tegen de sloop-en-nieuwbouw van de kop van het "Klein Trapezium". Er wordt namelijk absoluut geen rekening gehouden met de aangescherpte Europese normen voor luchtverontreiniging (o.m. 'fijn stof') en geluidsoverlast. De beoogde nieuwbouw zal bovendien 30 m dicht bij het drukke kruispunt Boezemlaan – Nieuwe Crooswijkseweg komen, waar de fijn stofnorm waarschijnlijk al ruimschoots wordt overschreden. Het huis-

vesten van mensen op deze plek en zeker van ouderen, is voor de FBNC onaanvaardbaar.

De 4 balkonnetjes die we voor deze actie hadden gebouwd op het grasveld voor het "Klein Trapezium" (bij het kruispunt Boezemlaan – Nieuwe Crooswijkseweg) werden druk bezocht. Ons waarnemend burgermeester Manuel Kneepkens (Stadspartijen loco burgemeester Theo Cornelissen (SP) kwamen ook koffie drinken. Met risico voor de eigen gezondheid dus mèt stofmasker op. Iedereen had stofmaskers op om aan te geven dat het

levensgevaarlijk is om daar te gaan zitten ivm de hoge concentratie fijn stof die zich op die plek bevindt.

Met rood-wit lint hebben we de locatie aangegeven waar de 55 + - annex bejaarden flat in het Masterplan Nieuw Crooswijk wordt gebouwd. Ook hebben we ruim 300 ansichtkaarten uitgedeeld aan automobilisten en voorbijgangers. Wij hopen dat de politiek de bewoners van Nieuw Crooswijk niet laat stikken. Zowel figuurlijk als letterlijk in dit geval.

Uitzending IKON "Wijken voor Rijken"

Op 2 augustus 2005 werd door de IKON de documentaire "Wijken voor Rijken" uitgezonden, onderdeel van de serie "Vriend en Vijand". Deze documentaire, waaraan vele maanden werd gewerkt, was geheel

gewijd aan de problematiek van de voorgenomen herstructurering van Nieuw Crooswijk. Gelukkig is de FBNC er in geslaagd om Nieuw Crooswijk in de landelijke publiciteit te krijgen.

Een evenwichtige documentaire waarin allerlei Nieuw Crooswijkers maar ook medewerkers van het WBR hun zegje konden doen. Het programma kan nog steeds worden bekeken op de website: <http://www.ikonrtv.nl/site/algInfo.asp?old=342> en op maandag 19 september om 19:30 in de Tamboer tijdens de inspraak bijeenkomst.

Herstructurering van Crooswijk kan op de bestuurlijke buik worden geschreven

Rotterdams Dagblad, 23 juli 2005

Prof.dr. Lucas Reijnders – hoogleraar milieukunde aan de Universiteit van Amsterdam en de Open Universiteit en directeur van de Stichting Natuur & Milieu – stelde in het RD dat “de hoge concentratie ‘fijn stof’ in Rijnmond leidt tot honderden en mogelijk

zelfs meer dan duizend extra sterfgevallen per jaar. Dat is meer dan de sterfte door alle moorden en verkeersongelukken bij elkaar. ... De provincie Zuid Holland heeft diverse bouwprojecten genoemd die in strijd zijn met de fijn stof-normen: Schieveste, Vijfsluizen en de herstructurering van Groenord

in Schiedam, Volgerlanden-Oost in Hendrik-Ido-Ambacht, de Vergulde Hand West en de herstructurering in de Barberspolder en Holy Zuidoost in Vlaardingen en de bebouwing Dijkpolder in Maassluis horen daarbij. ... Het is verder een publiek geheim dat de Tweede Maasvlakte en de beoogde herstructurering van Crooswijk in Rotterdam op de bestuurlijke buik kunnen worden geschreven. Er hoeft maar één belanghebbende te zijn die met bezwaren naar de Raad van State stapt en er gaat een streep door het project.”

De FBNC is als stichting krachtens haar statuten een direct belanghebbend in de beoogde herstructurering van Nieuw Crooswijk en de FBNC zal dan ook niet aarzelen zich zonodig te wenden tot een bestuursrechter (zoals de Raad van State) om een rechterlijk oordeel te vragen over het Masterplan Nieuw Crooswijk in het algemeen en de sloop van het Klein Trapezium in het bijzonder.

Steeds meer algemeen erkende deskundigen op het gebied van volkshuisvesting, woningbeheer en milieu stellen openlijk projecten als het Masterplan Nieuw Crooswijk aan de kaak. Duidelijk is in ieder geval dat de FBNC beslist niet alleen staat in haar afwijzing van het Masterplan Nieuw Crooswijk in zijn huidige vorm!

Fel verzet in Schutterskwartier

Samen met de omwonenden (huurders en eigenaren) in het Schutterskwartier heeft het FBNC donderdag 11 augustus bezwaar aangekend om de woningen in de Rakstraat 29a - 43 (oneven) te onttrekken aan de woningvoorraad. Dit is een procedure die moet worden uitgevoerd voordat het WBR een eventuele sloopvergunning kan krijgen. Het WBR verschuilt zich achter de bouwkundig

slechte staat van woningen en gaat er voor het gemak maar even aan voorbij dat zij daar zelf primair verantwoordelijk voor zijn. Zij baseren zich op een rapport dat dateert uit 2002 en hebben de woningen zelf niet onderzocht. Vorig jaar gaf het WBR de kerstboodschap dat - ondanks vermelde data uit het masterplan - de bewoners hun geliefde woningen op korte termijn moesten verlaten.

PvdA ziet schaduw Europa boven Crooswijk hangen

Rotterdams Dagblad, 12 augustus 2005

De politiek maakt zich plotseling grote zorgen over de haalbaarheid van de herstructurering van Nieuw Crooswijk. Een simpel vraagje van de SP - zie “Socialistische Partij (SP) stelt vragen aan B&W” - schudde iedereen wakker. De SP vroeg om even te wachten met de herhuisvesting van bewoners, totdat meer bekend is of de nieuwbouwplannen niet stuiten op de Europese regelgeving om-

trent de luchtkwaliteit. De PvdA-fractie gaat er nu dieper op in.

Het dagelijks bestuur van de deelgemeente Kralingen-Crooswijk zal toch wel maatregelen hebben genomen om aan de Europese milieuregels te voldoen, vraagt PvdA-er Cees van den Heuvel zich af. Hij wil weten of de herstructurering van Nieuw Crooswijk kan stranden op Europese regelgeving. Komt de nieuwbouwwijk bijvoorbeeld op voldoende

afstand van de A 20 of van het kruispunt van Boezemlaan en Nieuwe Boezemstraat, wil Van den Heuvel weten. De PvdA-er dringt aan op spoedige beantwoording door het dagelijks bestuur van de deelgemeente. Al veel langer is duidelijk dat ‘Europa’ allerlei bouwplannen in de weg staat. Veel plannen dreigen zelfs zo te stagneren, dat volgens politici in Zuid-Holland en de Stadsregio Rotterdam de Rijnmond ‘op slot’ zit.

Sloopbonus voor de directies van corporaties

Uit onderzoek van de Volkskrant – 19 augustus 2005 - uitgevoerd onder de 50 grootste woningcorporaties blijkt dat de inkomensstijging van directeuren nauw samenhangt met de mate waarin wordt gesloopt en verbouwd. Hoe meer een corporatie sloopt, hoe meer de bestuurders verdienen, zij krijgen namelijk een ‘sloopbonus’ op hun salaris.

De woningcorporaties in Nederland hebben de afgelopen 2 jaar niet minder

dan 35.000 goedkope huurwoningen met een maandhuur tot €26 euro afgebroken. Inmiddels niet meer zo verbazingwekkend, gezien de ‘sloopbonus’. En de salarissen van corporatiebestuurders zijn in veel gevallen toch al riant te noemen. Zo verdiende de vorige bestuursvoorzitter van het WBR drs. F. M. Erkens - inmiddels opgevolgd door drs. A. J.M. Schakenbos - in 2004 269.000 euro en in 2003 zelfs €45.000 euro.

De FBNC zet zich in voor alle Nieuw Crooswijkers Als u zich nog niet heeft aangemeld als sympathisant van de federatie, doe het dan nu! Bij Tabakshop Koedam aan de Rusthoflaan kunnen sympathisantenformulieren worden opgehaald en ingeleverd, maar het invullen van een formulier kan ook heel eenvoudig op de FBNC-website HYPERLINK “http://www.crooswijk.com” www.crooswijk.com. Met juli steun kan de FBNC nog véél meer bereiken.

Financiële bijdrage voor de FBNC Wilt u de FBNC financieel steunen – ook kleine bedragen zijn meer dan welkom, immers vele kleintjes maken een grote – dan kunt u een bedrag(je) overmaken op giro 54.32.685 t.n.v. FBNC, Rotterdam. Bij voorbaat onze hartelijke dank! Alleen kunnen we niets, samen kunnen we (bijna) alles!

Federatie Bewonerscomités Nieuw Crooswijk is het samenwerkingsverband van de bewonerscomités 1) Crooswijksebocht, 2) Groot Trapezium 3) Klein Trapezium, 4) Paradijs I, 5) Paradijs II, 6) Rakstraat, 7) Schutterskwartier, 8) Kunstenaars Nieuw Crooswijk. Info: www.crooswijk.com